



# MINISTERSTVO FINANCIÍ SLOVENSKEJ REPUBLIKY

## REGISTER PONÚKANÉHO MAJETKU ŠTÁTU

### Pozemky v k.ú. Šalov, podiel 5/6, Šalov

**i** zverejnené

nové

fotografie  
dokumenty

#### Správca ponuky

Správca:	Okresný úrad Nitra
IČO:	
Adresa správcu:	Štefánikova tr. 69
Mesto:	Nitra
PSČ:	94901
Kontaktná osoba:	Mgr. Klaudia Šindlerová klaudia.sindlerova@minv.sk tel.: 037/6549342

#### Údaje o ponuke

Spôsob predaja:	Osobitné ponukové konanie
Okres:	Okres Levice
Obec:	Šalov
Katastrálne územie:	Šalov
Adresa ponúkaného majetku štátu:	bez uvedenia adresy
Dátum zverejnenia ponuky:	22.06.2023
Začiatok lehoty na doručovanie ponúk:	23.06.2023
Koniec lehoty na doručovanie ponúk:	13.07.2023
Termín obhliadky:	dohodou
Výhrada odstúpenia predávajúceho od ponuky:	áno
Zábezpeka suma:	300,00 €
Zábezpeka banka:	8180
Zábezpeka účet:	SK5981800000007000180074
Zábezpeka variabilný symbol:	134000093
Primeraná cena:	<b>9 000,00 €</b>

^ Poznámka k ponuke:

Písomné ponuky s navrhovanou cenou doručte v uzatvorenej obálke označenej adresou záujemcu a heslom "OPK - Pozemky v k. ú. Šalov, podiel 5/6 - NEOTVÁRAŤ" poštou na korešpondenčnú adresu Okresného úradu Nitra, Štefánikova trieda 69,949 01 Nitra alebo osobne cestou podateľne Okresného úradu Nitra, Štefánikova trieda 69, 949 01 Nitra v úradné dni počas stránkových hodín Okresného úradu Nitra v termíne najneskôr do 13.07.2023 (cenovú ponuku je potrebné do uvedeného termínu doručiť a nie odoslať).

Cenová ponuka musí obsahovať nasledovné náležitosti:

U fyzických osôb – meno, priezvisko, trvalé bydlisko, e-mailovú adresu záujemcu, telefonický kontakt, špecifikáciu majetku podľa zverejneného oznámenia, ponúkanú cenu vyjadrenú jednou pevnou sumou v mene Euro a podpis záujemcu.

U právnických osôb – názov, sídlo, e-mailovú adresu záujemcu a meno a priezvisko zodpovedného zástupcu záujemcu, IČO, telefonický kontakt, špecifikáciu majetku podľa zverejneného oznámenia, ponúkanú cenu vyjadrenú jednou pevnou sumou v mene Euro a podpis osoby, oprávnenej konať v mene spoločnosti.

Správca žiada zloženie finančnej zábezpeky vo výške 300,- €, ktorá musí byť pripísaná na účet IBAN:

SK598180000007000180074, VS: 134000093 do konca lehoty na doručovanie cenových ponúk t. j. do dňa 13.07.2023. Úspešného záujemcu vyzve správca majetku štátu k uzatvoreniu zmluvy. Návrh kúpnej zmluvy predloží správca majetku štátu. Podmienky vrátenia zábezpeky upravuje §8a ods. 7 zákona č. 278/1993 Z. z. (Záujemcovi, ktorý nespĺnil určené podmienky alebo ktorý odstúpil od svojej cenovej ponuky pred vyhodnotením osobitného ponukového konania, sa zábezpeka vráti po vyhodnutí osobitného ponukového konania. Záujemcovi, ktorý nebol vyzvaný na uzavretie zmluvy, aj keď splnil určené podmienky, sa zábezpeka vráti po úhrade kúpnej ceny kupujúcim, najneskôr do 90 dní od vyhodnutia osobitného ponukového konania). Správca majetku štátu si vyhradzuje právo osobitné ponukové konanie kedykoľvek zrušiť.

Správca je povinný vylúčiť cenovú ponuku záujemcu,

- ktorý je spriaznenou osobou s iným záujemcom,
- ktorého cenová ponuka nebola v lehote určenej správcom doručená alebo ktorého cenová ponuka nebola vyjadrená pevnou sumou,
- ktorý v lehote určenej správcom riadne nezložil zábezpeku, ak ju správca požadoval.

Nehnutelnosti sa predávajú v takom stave v akom sa momentálne nachádzajú. Vypratanie a vyčistenie predávaných nehnuteľností je na náklady kupujúceho.

### Pozemok

Identifikačné číslo	81199
Parcelné číslo pozemku	5385
Druh pozemku	záhrada
Výmera	1522 m <sup>2</sup>
Register	C
Číslo listu vlastníctva	1944
Prevádzaný majetkový podiel	5/6

## Pozemok

Identifikačné číslo	81200
Parcelné číslo pozemku	5386
Druh pozemku	zastavaná plocha a nádvorie
Výmera	656 m <sup>2</sup>
Register	C
Číslo listu vlastníctva	1944
Prevádzaný majetkový podiel	5/6

## Pozemok

Identifikačné číslo	81201
Parcelné číslo pozemku	5387
Druh pozemku	zastavaná plocha a nádvorie
Výmera	187 m <sup>2</sup>
Register	C
Číslo listu vlastníctva	1944
Prevádzaný majetkový podiel	5/6

## Sledovať túto ponuku?

Zadajte Váš e-mail



## UPOZORNENIE PRE ZÁUJEMCOV O PONÚKANÝ MAJETOK ŠTÁTU !

Záujem o ponúkaný majetok štátu možno prejavíť len písomnou žiadosťou včas doručenou správcovi. Tento majetok štátu môže nadobudnúť len záujemca, ktorý nie je spriaznenou osobou (§ 9 zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov) s iným záujemcom, ponúkol najvyššiu kúpnu cenu vyjadrenú pevnou sumou najmenej vo výške primeranej ceny alebo primeranej ceny po znížení a uhradil zábezpeku v plnej výške, ak bola správcom požadovaná. Zákon nepredpokladá verejné vyhodnotenie osobitného ponukového konania. Výsledok osobitného ponukového konania sa zverejní na tejto stránke. Písomne oslovený s výzvou na uzavretie kúpnej zmluvy bude len záujemca s najvyššou cenovou ponukou. Zábezpeka záujemcu, s ktorým sa uzavrela kúpna zmluva, sa zarátava na splatenie kúpnej ceny. Ak vyzvaný záujemca neuzatvorí kúpnu zmluvu v lehote určenej správcom alebo správca odstúpi od kúpnej zmluvy, pretože kupujúci v dohodnutej lehote nezaplatil kúpnu cenu, zábezpeka prepadne v prospech štátu. Záujemcovi, ktorý nesplnil podmienky alebo ktorý odstúpil od svojej cenovej ponuky pred vyhodnotením osobitného ponukového konania, sa zábezpeka vráti po jeho vyhodnotení. Záujemcovi, ktorý nebol vyzvaný na uzavretie zmluvy, aj keď splnil podmienky, sa zábezpeka vráti po úhrade kúpnej ceny kupujúcim, najneskôr do 90 dní od vyhodnotenia osobitného ponukového konania.

## Identifikačné údaje záujemcu

Právna forma

 Fyzická osoba

Fyzická osoba - podnikateľ

Právnická osoba

Meno

Priezvisko

Adresa

Email

Telefónne číslo

Cenová ponuka

Dátum

22.06.2023

Poznámka

