

**Zámer obce prenajať majetok obce – poľnohospodársky pozemok
spôsobom prenájmu „ dôvod hodný osobitného zreteľa“**

Obec Šalov podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov v zmysle ust. § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje

**zámer nájmu majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa,
pre nájomcu: KOVACS AGRO spol. s r.o., so sídlom Družstevná 12 , 935 61 Hronovce.**

Predmet nájmu:

poľnohospodársky pozemok (orná pôda) zapísaný na **Katastrálnom odbore Okresného úradu v Leviciach**, na LV č. 1, pre obec Šalov, v katastrálnom území obce Šalov, **C – KN parcelné číslo 6729/1 - orná pôda, užívaná výmera: 40000 m²**

Účel nájmu:

poľnohospodárska činnosť

Výška nájomného:

Navrhovaná cena za prenájom pozemkov **100 €/1 ha/rok**

Doba prenájmu:

na dobu určitú **5 rokov**, od 1.11.2026 do 31.10.2031

Zdôvodnenie osobitného zreteľa

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v zámere doterajšieho nájomcu pozemky vo vlastníctve obce obhospodarovať so starostlivosťou riadneho hospodára a udržiavať ich efektívne v užívateľnom stave. Nájomca časť pozemku o výmere 105222 m² užíva na základe nájomnej zo dňa 4.2.2022.

Mgr. Renáta Kassaiová
starostka obce

Schválené: Uznesením OZ v Šalove č.211/2026 zo dňa 29.06.2026

Zverejnené: 30.06.2026